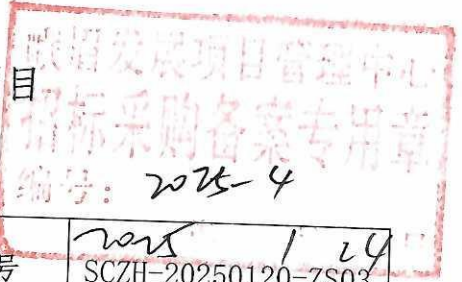


峨眉山名山别院温泉酒店项目

结果公告



项目名称	峨眉山名山别院温泉酒店项目	项目编号	SCZH-20250120-ZS03
公告类型	结果公告	采购方式	招商
采购人	峨眉山景城文化旅游发展有限公司	项目包个数	1
招标代理机构名称	四川中汇信成工程管理咨询有限公司	开标日期	2025年01月24日
采购预算(最高限价)	详见招商文件	采购内容	详见招商文件
成交投资申请人名称及报价	<p>成交投资申请人：北京正德宝郦国际酒店投资管理有限公司</p> <p>成交报价：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 技术服务费：500 万元； 2. 全年营业额小于 5000 万元（含税）；不收取管理费； 3. 全年营业额大于等于 5000 万元且小于 10000 万元（含税）：8 %； 4. 全年营业额大于等于 10000 万元且小于 12000 万元（含税）区间部分：10%； 5. 全年营业额大于等于 12000 万元且小于 15000 万元（含税）区间部分：12 %； 6. 全年营业额大于等于 15000 万元（含税）区间部分：15%； 7. 培育期管理费（酒店正式开业起第一个自然年与第二个自然年）：8%； 8. 私域会员佣金：在目标酒店实际消费金额（含税）的 5%。 		
合同期限	<p>开业后管理期限：基本年限 20 年，开业日起至第 20 个完整会计年止。基本年限到期后，根据酒店承租物业的使用权益情况，双方协商延伸合作年限。开业后，如酒店因故中断营业，则合同期限应按照营业中断时间顺延。</p>		
采购人名称、地址及联系电话	<p>招标人：峨眉山景城文化旅游发展有限公司</p> <p>地址：峨眉山市佛光西路 888 号</p> <p>联系人：任老师</p> <p>联系电话：0833-6176595</p>		
备注	<p>本结果公告公示期为 1 个工作日</p>		